



Российская Федерация Самарская область
АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА НОВОКУЙБЫШЕВСК

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15 ФЕВ 2012

№ 497

О внесении изменений и дополнений в постановление администрации городского округа Новокуйбышевск от 17.01.2012 г. № 123 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, утвержденные решением Думы городского округа Новокуйбышевск от 19.06.2008 г. № 490 (в редакции решения Думы городского округа Новокуйбышевск от 20.05.2010 г. № 148, от 17.02.2011 г. № 227; от 21.04.2011 г. № 247, от 20.10.2011 г. № 286, от 17.11.2011 г. № 300, от 14.12.2011 г. № 316)»

В связи с приведением постановления администрации городского округа Новокуйбышевск от 17.01.2012 г. № 123 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, утвержденные решением Думы городского округа Новокуйбышевск от 19.06.2008 г. № 490 (в редакции решения Думы городского округа Новокуйбышевск от 20.05.2010 г. № 148, от 17.02.2011 г. № 227; от 21.04.2011 г. № 247, от 20.10.2011 г. № 286, от 17.11.2011 г. № 300, от 14.12.2011 г. № 316)» в соответствии с действующим законодательством, руководствуясь ст. 29 Устава городского округа Новокуйбышевск **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление администрации городского округа Новокуйбышевск от 17.01.2012 г. № 123 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки городского округа

Новокуйбышевск Самарской области с включением территории 220 га, утвержденные решением Думы городского округа Новокуйбышевск от 19.06.2008 г. № 490 (в редакции решения Думы городского округа Новокуйбышевск от 20.05.2010 г. № 148, от 17.02.2011 г. № 227; от 21.04.2011 г. № 247, от 20.10.2011 г. № 286, от 17.11.2011 г. № 300, от 14.12.2011 г. № 316)» следующие изменения:

1.1. пункт 1.1. приложения № 1 изложить в новой редакции:
«Подготовить графический материал и пояснительную записку в части изменения границ территориальных зон, а именно:

№ п/п	Наименование объекта, в отношении которого предполагаются изменения. Заявитель.	Территориальная зона по карте правового зонирования	Предполагаемое изменение
1.	Земельный участок расположенный: г.Новокуйбышевск, р-он Биофабрики. ООО «АРСО» и ООО «АБОЛЕН»	К-1 - зона коммунальных предприятий, складирования и распределения товаров	Ж-4 - зона многоэтажной жилой застройки

1.2. пункт 1.2. приложения № 1 изложить в новой редакции:
«Подготовить проект с пояснительной запиской в части внесения изменений в градостроительный регламент, установленный для территориальных зон, а именно:

- В перечень видов разрешенного использования земельных участков территориальной зоны Ж-1А (зона индивидуальной жилой застройки усадебного типа) добавить вид условно разрешенного использования: «-размещение садово-дачных участков и огородов», «-садоводство»;

- В перечень видов разрешенного использования земельных участков территориальной зоны Ж-2 (зона средне-этажной жилой застройки) добавить вид основного разрешенного использования: «- размещение, строительство и эксплуатация многоквартирных жилых домов в 3 - 5 этажей», «- размещение,

строительство и эксплуатация отдельно стоящих блокированных двухсемейных жилых домов»;

1.3. дополнить приложение № 1 пунктом 1.3. «Исключить из перечня видов разрешенного использования земельных участков территориальной зоны Ж-2 (зона средне-этажной жилой застройки) виды основного разрешенного использования: «- многоквартирные жилые дома в 3 - 5 этажей», «- отдельно стоящие блокированные двухсемейные жилые дома».

2. Опубликовать постановление в официальном печатном издании газете «Вестник» и разместить на официальном сайте администрации городского округа в сети «Интернет».

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы городского округа Новокуйбышевск по строительству Ходаковского А.В.

Глава
городского округа



О.В.Волков